

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: město Zlaté Hory
Sídlo: nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory
Zastoupeno: Ing. Milanem Rácem, starostou
Zástupce oprávněn k jednání v ostatních věcech,
vyjma uzavření smlouvy a jejich dodatků: pan Jiří Kozel, místostarosta
IČO 00296481
DIČ CZ00296481
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 1848932379/0800
Tel.: 584 425 184
Email: milan.rac@zlatehory.cz
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: BERKASTAV s.r.o.
Sídlo: Kasárenská 2501/7, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
Zastoupen: Patrikem Berkou a Lubomírem Berkou, jednatelem
IČO 026 57 392
DIČ CZ02657392
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú.: 131-331260237 / 0100
Tel: +420 775 056 143
Email: berkastav@berkastav.cz
K jednání dále oprávněn - ve věcech smluvních: Patrik Berka, jednatel
- ve věcech technických: Patrik Berka, jednatel
(dále jen „zhotovitel“)

1.

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2.

Zástupci objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech technických, jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemají právo uzavírat nebo měnit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupci zhotovitele oprávněni jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla. Tito zástupci jsou oprávněni jednat ve výše uvedených věcech.

II. PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí: „Přípojka splaškové kanalizace Zlaté Hory, nám. Svobody č. p. 99“.

Stavba bude provedena v rozsahu projektové dokumentace vypracované společností Janko Projekt s.r.o. 09/2020 a popisu prací vypracovaným Petrem Malým 01/2025. Předmětem díla a součástí ceny jsou doklady k předání díla a veškeré náklady související s administrací.

Cenová nabídka zhotovitele, dle které se bude dílo realizovat, ze dne 20.03.2026 je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a tvoří její přílohu.

2.

Zhotovitel, se po celou dobu plnění veřejné zakázky zavazuje plnit následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:

a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých podzhotovitelů;

b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými podzhotoviteli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby hodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);

c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení podzhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;

d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak

- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
- tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru;
- předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;

3.

Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na dodávku stavby, která je předmětem této smlouvy, byly zpřístupněny podklady k realizaci díla včetně výkazu výměr a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil a na základě toho prohlašuje, že dílo lze podle těchto podkladů dokumentace provést v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky

4.

Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti popisu prací a výkazu výměr, pokud je objednatel písemně neschválí. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést neprodleně nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem) je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

5.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN, EN.

III. ČAS PLNĚNÍ

1.

Zhotovitel zahájí realizaci díla dne 28.05.2026

Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho měsíce po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a smluvní sankce.

2.

Zhotovitel předá komplexně provedené dílo objednateli nejpozději do 30.06.2026

IV. CENA DÍLA

1.

Cena díla je stanovena dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a činí:

Cena bez DPH	749 000 Kč
DPH 12 %	89 880 Kč
Cena s DPH	838 880 Kč

(slovy: osmsetřicet osmtisíc osmset osmdesát korun českých)

Ceny uvedené v nabídce jsou pevné. Cena může být zhotovitelem jednostranně upravena pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy platnými v době zdanitelného plnění.

2.

Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí nabídky a souvisí bezprostředně s tímto dílem, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění, které bude provedeno podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů, dle nabídkového položkového rozpočtu. Ocenění, u kterých nelze využít jednotkových cen položek a nákladů dle nabídkového položkového rozpočtu, bude vycházet z obecně přijatelných principů a z transparentního základu za využití standardizovaného ceníku ÚRS (Ústav racionalizace stavebnictví), v cenové relaci platné v době realizace. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, přičemž na straně objednatele nepůjde o bezdůvodné obohacení z výše uvedeného titulu. Jednání budou zaznamenána ve stavebním deníku.

3.

V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení díla, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních zpráv a všech dalších dokumentů, instalace a montáž dodávek, seřízení, uvedení díla do provozu, zaškolení příslušných osob na straně objednatele apod. Dále se jedná zejména o náklady na režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. Zaplacením ceny za provedení díla ve výši sjednané smlouvou a za sjednaných podmínek zhotoviteli je splněna povinnost objednatele zaplatit Cenu za provedení díla, žádné další nároky zhotovitele na zaplacení v souvislosti s cenou nebo úhradou nákladů nebudou zohledněny, nebude-li výslovně písemně dohodnuto něco jiného.

V. FAKTURACE

1.

Objednatel neposkytuje zálohy. Veškeré řádně provedené práce a dodávky budou fakturovány formou dílčích daňových dokladů – faktur 1x měsíčně. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do šestého dne následujícího měsíce soupis provedených prací za minulý měsíc a po písemném odsouhlasení objednatelem (oprávněným zástupcem) vystaví dílčí fakturu, z níž bude patrná specifikace jednotlivých uznatelných nákladů, jejíž nedílnou součástí je oboustranně potvrzený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu bude faktura neplatná. Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených prací a dodávek rozdělených ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.

2.

Splatnost daňových dokladů činí 30 dnů.

3.

Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré dílčí faktury. Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat výslovný název:

- „konečná faktura“

- celkovou sjednanou cenu bez DPH

- celkovou výši DPH

- soupis všech uhrazených dílčích faktur rozčleněných na cenu bez daně a s DPH

- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a s DPH.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná.

4.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo jinou majetkovou sankci (náhradu škody) vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst jednostranně tuto částku z částky uvedené na faktuře, resp. z více faktur zhotovitele.

6.

Smluvní sankce nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 15 dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

VI. STAVEBNÍ DENÍK

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla.

2.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

-název, sídlo, IČO zhotovitele,

-název, sídlo, IČO objednatele,

-název, sídlo, IČO zpracovatele projektové dokumentace (dále „PD“),

-seznam dokumentace akce vč. veškerých změn a doplňků,

-seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se akce.

Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

3.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, případně jím písemně pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace, anebo příslušné správní úřady.

4.

Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřený zástupce, příp. zpracovatel PD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5.

Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů, a pokud tak neučiní má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

VII. STAVENIŠTĚ

1.

Stavenišťem se rozumí prostor stavby.

2.

Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště na výzvu zhotovitele.

3.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných pozemních vedení na staveništi a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu díla nedošlo k jejich poškození.

Zhotovitel zajišťuje na své náklady případné vytyčení podzemních vedení (inženýrských sítí).

4.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené poplatky.

5.

Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude potřeba rozmístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel na své náklady. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prací.

6.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy.

7.

Zhotovitel zajistí zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob.

8.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

9.

Zhotovitel ručí objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností.

10.

Veškerou spotřebu energií, zejména elektrické energie a vody, potřebné pro provedení díla, hradí zhotovitel.

11.

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den odevzdání a převzetí díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů, včetně ochrany všech osob

v prostoru staveniště, a zabezpečení jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami v souladu s právními předpisy.

2.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

3.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

4.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, vč. ČSN, anebo jiných norem a z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak neprodleně finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5.

Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt či zpřístupnit na svůj náklad. V případě, že se na tuto výzvu pověřený zástupce objednatele bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a má se za to, že objednatel zakrývané práce prověřil a tyto jsou v pořádku a je možno je zakrýt.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od tohoto oznámení zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2.

Ukončení díla je splněno oboustranně podepsaným předávacím protokolem bez vad a nedodělků. Tento protokol o odevzdání a převzetí díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V protokolu se pak mimo jiné uvede i soupis nedodělků, které dílo obsahuje, s uvedením termínu jejich odstranění. Zhotovitel je povinen v termínu odstranit i vady a nedodělky, o kterých tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do pravomocného rozhodnutí soudu zhotovitel.

Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

3.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- zápis o předání a převzetí staveniště
- stavební deník, autorizaci hlavního stavbyvedoucího
- osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- zápisy o provedení revizních a provozních zkoušek,
- doklad o uložení vybouraných hmot a jiných odpadů,
- zápis o předání a převzetí stavby,
- zaměření skutečného provedení stavby
- další doklady k předání díla dle potřeb investora.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné řádného předání.

X. ZÁRUKA

1.

Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v článku II. záruku 60 měsíců od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti.

2.

Objednatel je povinen vady písemně uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vady odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu.

3.

Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních závad do 15 kalendářních dnů od obdržení písemné reklamace. Nenastoupí-li k odstranění závad v této lhůtě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

4.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20. dne od obdržení písemné reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel neprodleně po obdržení faktury za provedené práce.

5.

Vadu lze uplatnit nejpozději do posledního dne běhu záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední dne záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI. Odstoupení od smlouvy

1.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to neprodleně, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

2.

Pokud zhotovitel poruší kterýkoliv závazek dle této smlouvy, je objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění, od smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší dnem následujícím po doručení tohoto právního úkonu.

3.

Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy nebo ustanovení obchodního zákoníku, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

5.

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- o dílčím předání prací sjednají obě strany protokol,
- strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která od smlouvy odstoupila veškeré náklady a škody jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy

XII. SMLUVNÍ SANKCE

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
3. Ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) neruší povinnost zhotovitele odstranit nedostatky a uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody, včetně ušlého zisku.

XIII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek“. Tento bude chronologicky číslován a bude z něj vyplývat, že se vztahuje k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy a jejích příloh, a na důkaz své vážné vůle připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:
- cenová nabídka zhotovitele ze dne 20.03.2026.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel nebo může být uzavřena jako datový soubor, opatřený zaručenými elektronickými podpisy oprávněných osob obou smluvních stran.

Zlaté Hory

Krnov

Ing. Milan Rác

Digitálně podepsal Ing. Milan Rác
Datum: 2026.04.27 11:48:43 +02'00'

**Patrik
Berka**

Digitálně podepsal
Patrik Berka
Datum: 2026.04.27
15:03:43 +02'00'

.....
za objednatele
Ing. Rác Milan
starosta

.....
za zhotovitele
Patrik Berka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/03
Stavba: Kanalizační přípojka k č. p. 99 nám. Svobody Zlaté Hory

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 20.03.2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ: 026 57 392
BERKASTAV s.r.o. DIČ: CZ02657392

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			749 000,00
---------------------	--	--	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	749 000,00	89 880,00

Cena s DPH	v	CZK	838 880,00
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/03

Stavba: Kanalizační přípojka k č. p. 99 nám. Svobody Zlaté Hory

Místo: Datum: 20.03.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: BERKASTAV s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		749 000,00	838 880,00	
2025/03	Kanalizační přípojka k č. p. 99 nám. Svobody Zlaté Hory	749 000,00	838 880,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kanalizační přípojka k č. p. 99 nám. Svobody Zlaté Hory

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

BERKASTAV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

20.03.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

026 57 392

DIČ:

CZ02657392

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			749 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	749 000,00	12,00%	89 880,00
Cena s DPH	v	CZK	838 880,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Kanalizační přípojka k č. p. 99 nám. Svobody Zlaté Hory**

Místo:

Datum: 20.03.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: **BERKASTAV s.r.o.**

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	749 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	633 279,70
1 - Zemní práce	441 775,71
4 - Vodorovné konstrukce	6 219,18
5 - Komunikace pozemní	10 602,90
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	135 518,57
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 051,07
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	7 479,78
998 - Přesun hmot	15 632,49
OST - Ostatní	90 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	25 720,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kanalizační přípojka k č. p. 99 nám. Svobody Zlaté Hory

Místo:

Datum: 20.03.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: BERKASTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

749 000,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

633 279,70

D 1

Zemní práce

441 775,71

1	K	132251254	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	31,740			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251254					
			VV RD-RŠ2			31,740		
			VV 23°1,2*(0,9+1,4)/2			31,740		
			VV Součet					
2	K	132254204	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	156,360			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132254204					
			VV RŠ2-RŠ3			52,440		
			VV 23,0°1,2*(1,4+2,4)/2			52,440		
			VV RŠ3-RŠ4			25,920		
			VV 9,0°1,2*(2,4+2,4)/2			25,920		
			VV RŠ4-napojení			69,000		
			VV 23,0°1,2*(2,4+2,6)/2			69,000		
			VV betonové šachty			4,000		
			VV 2*2,0			4,000		
			VV napojení			5,000		
			VV 5,0			5,000		
			VV Součet			156,360		
3	K	139001101	Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny	m3	10,000			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/139001101					
			VV kolem sítí a u napojení			10,000		
			VV 10,0			10,000		
			VV Součet			10,000		
4	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	87,400			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101101					
			VV RŠ2-RŠ3			87,400		
			VV 23,0°2*(1,4+2,4)/2			87,400		
			VV Součet			87,400		
5	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	87,400			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101111					
6	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 2 do 4 m	m2	167,200			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101102					
			VV RŠ3-RŠ4			43,200		
			VV 9,0°2*(2,4+2,4)/2			43,200		
			VV RŠ4-napojení			115,000		
			VV 23,0°2*(2,4+2,6)/2			115,000		
			VV betonové šachty			4,000		
			VV 2*2,0			4,000		
			VV napojení			5,000		
			VV 5,0			5,000		
			VV Součet			167,200		
7	K	151101112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m2	167,200			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101112					
8	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	56,160			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101					
			VV obsyp			56,160		
			VV 78,0°1,2°0,6			56,160		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			ww Součet				56,160	
9	M	58341334	kamenivo drcené drobné frakce 0/2	t	112,320			CS ÚRS 2025 01
			ww 56,16*2 "Přepočtené koeficientem množství				112,320	
10	K	174104111	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny za portály tunelů s uložením sypaniny ve vrstvách se zhuťněním	m3	12,000			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174104111					
			ww komunikace					
			ww 5,0*1,2*2,0				12,000	
			ww Součet				12,000	
11	M	58344197	šterkodrt' frakce 0/63	t	27,600			CS ÚRS 2025 01
			ww 12*2,3 "Přepočtené koeficientem množství				27,600	
12	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	134,300			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174101101					
			ww výkop					
			ww 31,74+156,36				188,100	
			ww obsyp					
			ww -56,16				-56,160	
			ww zásyp šterkem					
			ww -12,0				-12,000	
			ww šachta 425					
			ww -2*0,5				-1,000	
			ww šachta 1000					
			ww -2*1,5				-3,000	
			ww jímka					
			ww 3,6*5,1*1,0				18,360	
			ww Součet				134,300	
13	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	53,800			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151101					
			ww výkop					
			ww 31,74+156,36				188,100	
			ww zásyp					
			ww -134,3				-134,300	
			ww Součet				53,800	
14	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	53,800			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
15	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	538,000			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119					
			ww 53,8*10 "Přepočtené koeficientem množství				538,000	
16	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	86,080			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
			ww 53,8*1,6 "Přepočtené koeficientem množství				86,080	
17	K	171111105	Uložení sypanin do násypů ručně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhuťněných z hornin nesoudržných kamenitých	m3	9,000			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171111105					
			ww přijezdová komunikace					
			ww 30,0*3,0*0,1				9,000	
			ww Součet				9,000	
18	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	20,700			CS ÚRS 2025 01
			ww 9*2,3 "Přepočtené koeficientem množství				20,700	
19	K	181311103	Rozprostření a urovnání omice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	100,000			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181311103					
			ww ozelenění					
			ww 50,0*2,0				100,000	
			ww Součet				100,000	
20	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	24,000			CS ÚRS 2025 01
			ww 100*0,24 "Přepočtené koeficientem množství				24,000	
21	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	100,000			CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411131					
22	M	005724700	osivo směs travní univerzál	kg	10,000			CS ÚRS 2025 01
			ww 100*0,1 "Přepočtené koeficientem množství				10,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 4			Vodorovné konstrukce						6 219,18
23	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze šterkodrtě 0-63 mm	m3	3,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC VV VV VV VV VV						
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451541111 šachta 425 2*0,5 šachta 1000 2*1,0 Součet			1,000 2,000 3,000			
24	K	452112112	Osazení betonových dílců prstenců nebo rámu pod poklopy a mříže, výšky do 100 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452112112						
25	M	59224012	prstavec šachtový vyrovnávací betonový 625x100x80mm	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01	
D 5			Komunikace pozemní						
26	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	10,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919735112						
27	K	113107442	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m2 živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	10,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107442						
28	K	572131112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů s rozprostřením hmot a zhutněním živičnou směsí pro asfaltový koberec otevřený AKO tl. přes 40 do 60 mm	m2	10,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/572131112						
29	K	572141112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů s rozprostřením hmot a zhutněním asfaltovým betonem ACO (AB) tl. přes 40 do 60 mm	m2	10,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/572141112						
D 8			Vedení trubní dálková a přípojná						
30	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 8 DN 160	m	78,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC VV VV VV						
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871313121 kanalizace 78,0 Součet			78,000 78,000			
31	M	28611166	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 160x5000mm SN8	m	80,340			CS ÚRS 2025 01	
			VV			80,340			
32	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	78,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892351111						
33	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	78,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899721111						
34	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 25 do 34 cm	m	78,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899722113						
35	K	877315211	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, vícečl. nebo hrdlových uzávěrů DN 150	kus	4,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877315211						
36	M	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	4,000			CS ÚRS 2025 01	
37	K	877315211.1	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, vícečl. nebo hrdlových uzávěrů DN 150	kus	4,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877315211.1						
38	M	28611970	přesuvka kanalizační PP DN 160	kus	4,000			CS ÚRS 2025 01	
39	K	894411311	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894411311						
40	M	59224160	skruž betonová kanalizační se stupadly 100x25x12cm	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01	
41	K	894411311	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894411311						
42	M	59224161	skruž betonová kanalizační se stupadly 100x50x12cm	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01	
43	K	894412411	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894412411						
44	M	59224168	skruž betonová přechodová 62,5/100x60x12cm stupadla poplastovaná kapsová	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01	
45	K	894414111	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží základových (dno)	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894414111						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	M	59224339	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 100cm	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
47	K	899103112	Osazení poklopů šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899103112					
48	M	28661770	poklop šachtový litinový, betonový rám DN 400 pro třídu zatížení B125	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
49	K	894812201	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/150 průtočné	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812201					
50	K	894812231	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 1500 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812231					
51	K	894812241	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná teleskopická (včetně těsnění) 375 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812241					
52	K	894812249	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2231 - 2242 za užití šachtové roury	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812249					
53	K	894812255	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 poklop plastový (pro třídu zatížení) pachotěsný s madlem	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812255					
54	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892372111					
55	K	899990003	D+M Napojení na stávající stoku	soub	1,000			vlastní
56	K	899990004	D+M Napojení na RD	soub	1,000			vlastní
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
57	K	981513114	Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky konstrukcí ze železobetonu	m3	5,412			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/981513114					
	VV		jímka strop			3,672		
	VV		3,6*5,1*0,2					
	VV		jímka stěny			1,740		
	VV		2*(3,6+5,1)*0,5*0,2					
	VV		Součet			5,412		
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot					
58	K	997221551	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	2,200			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221551					
59	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	41,800			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221559					
	VV		2,2*19 "Přepočtené koeficientem množství			41,800		
60	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t	2,200			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221611					
61	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	2,200			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221645					
D 998			Přesun hmot					
62	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	201,268			CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998225111					
D OST			Ostatní					
63	K	VRN91-81	Vytyčení všech inženýrských sítí před zahájením prací vč. řádného zajištění. Zpětné protokolární předání všech inženýrských sítí jednotlivým správcům vč. uvedení dotčených ploch do bezvadného stavu.	soubor	1,000			vlastní
64	K	VRN91-82	Zajištění zvláštního užívání, dopravního značení.	soubor	1,000			vlastní
65	K	VRN91-83	Zaměření skutečného provedení (ve formátu JVF-jednotný výměnný formát), dokumentace skutečného provedení a další doklady ke kolaudačnímu souhlasu.	soubor	1,000			vlastní
66	K	VRN91-84	Výzevení fekálií včetně likvidace	soubor	1,000			vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	VRN91-85	Dochránění Cetin chráničkou DN110 s průtažným lankem	soubor	1,000			vlastní
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
68	K	021103000	Vedlejší a ostatní náklady se zhotovením díla (Zařízení staveniště, provoz, odstranění a ostatní práce pro zhotovení díla)	soub	1,000			vlastní
	W		Zhotovitel se před zpracováním nabídky seznámí s místními podmínkami a níže uvedenými součástmi díla, které zohlední do VON					
	W		1		1,000			

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

